

Die Kolpingwerk Dienstleistungs gGmbH
– eine Einrichtung des Kolpingwerkes Deutschland –
sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Kaufmann/-frau (m/w/d) für das Immobilienmanagement
in Teil- oder Vollzeit, unbefristet

Die Kolpingwerk Dienstleistungs gGmbH übernimmt für Rechtsträger und Einrichtungen des Kolpingwerkes Deutschland neben weiteren Dienstleistungsangeboten das Immobilienmanagement. In mittlerweile 16 deutschen Städten werden Immobilien verwaltet, weiterentwickelt und neu gebaut. Für die Verwaltung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n Kaufmann/-frau (m/w/d) für das Immobilienmanagement:

Ihre Aufgaben:

- Sie sind Expert*in für Fragestellungen im Bereich von (Gewerbe- und Wohnungsmiet-) Verträgen, Abrechnungen der Betriebs- und Heizkosten und anspruchsvoller Korrespondenz zu diesen Bereichen.
- Sie führen in Abstimmung mit der technischen Leitung kontinuierlich Maßnahmen zur Instandhaltung von Bestandsimmobilien durch, von der Planung bis zur Abrechnung, und sorgen für Wartungen und Sachverständigenprüfungen.
- Sie arbeiten eng mit den Kolleg*innen des Immobilienmanagements zusammen und entwickeln durch die Prozessoptimierung die Abteilung weiter. In diesem Sinne suchen Sie für jede Herausforderung abgestimmte Lösungen, welche in die Gesamtstrategie des Immobilienmanagements passen.

Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft oder haben vergleichsweise praktische Erfahrungen und Erfolge.
- Sie haben gute Kenntnisse in MS-Office-Programmen.
- Sie verfügen über eine hohe Motivation und Belastbarkeit sowie die Bereitschaft, sich in neue Themengebiete einzuarbeiten. Ihr sicheres, freundliches und kollegiales Auftreten runden Ihr Profil ab.
- Sie haben Interesse und Freude an einer vielseitigen Stelle in einer komplexen Struktur.
- Sie sind ein reflektierter und kommunikativer Mensch; sind belastbar, verschwiegen und loyal.

Wir bieten:

- Eine Stelle mit Verantwortung und fachlicher Gestaltungsmöglichkeit sowie einen modernen Büroarbeitsplatz mitten in Köln.
- Eine leistungsgerechte attraktive Vergütung in Anlehnung an TVöD Bund.
- Attraktive Benefits z.B. JobRad und Deutschlandticket.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann bewerben Sie sich bei uns!

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an den stellv. Teamleiter Personal Tobias Schröder per E-Mail an folgende Adresse: personal@kolping.de. Weitere Informationen über uns finden Sie auf www.kwdl.de.